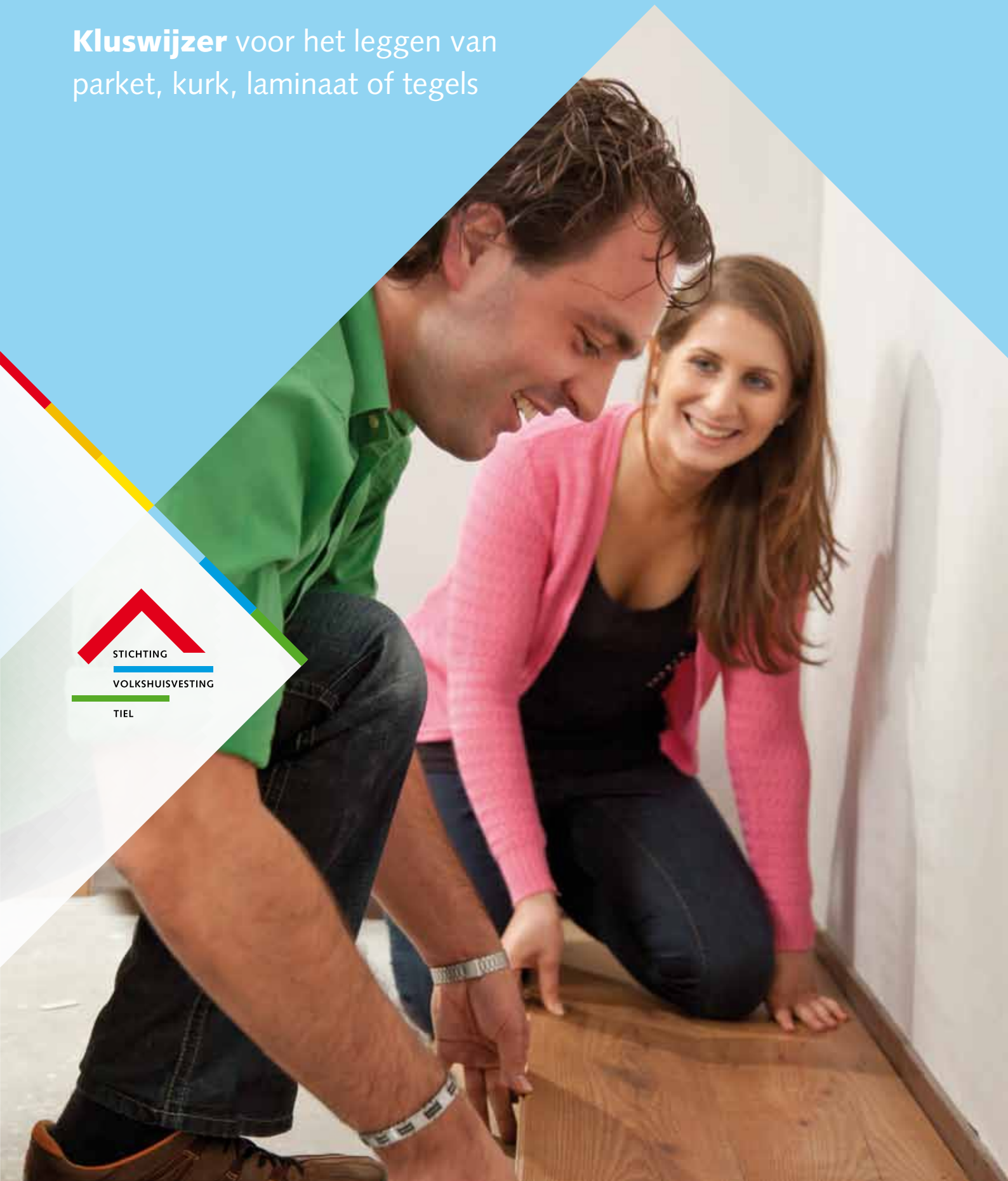


Uw nieuwe vloer, uw klus

Kluswijzer voor het leggen van
parket, kurk, laminaat of tegels





Voor een nieuwe vloer vraagt u ons altijd vooraf toestemming.

Uw nieuwe vloer, uw klus

Kluswijzer voor het leggen van parket, kurk, laminaat of tegels

U wilt een nieuwe vloer leggen in uw woning. Hiervoor moet u altijd vooraf toestemming aan ons vragen. In het blauwe kader ziet u hoe dit in zijn werk gaat. Hebben wij u toestemming gegeven? Dan kunt u aan de slag! In deze kluswijzer helpen wij u op weg voor het leggen van parket, kurk, laminaat en tegels. Bovendien laten we u weten aan welke voorwaarden uw klus moet voldoen.

Parket, kurk of laminaat: een goed begin...

Wilt u parket, kurk of laminaat leggen? Informeer dan bij uw leverancier wat u het beste kunt gebruiken. Voordat u de vloer gaat leggen, is het belangrijk om uw klus goed voor te bereiden.

De ondergrond

Zorg voor een vlakke, droge, schone ondergrond zonder beschadigingen. Zitten de plinten in de weg? Verwijder deze dan en herstel de muur bij eventuele beschadiging. Wilt u de nieuwe vloer op een bestaande houten vloer leggen? Dan mag deze niet veren. Als er veel oneffenheden zijn, dan kunt u eerst spaanplaten aanbrengen.

Zwevend of gelijmd?

Laminaat heeft een toplaag van hout, kurk of kunststof (laminaat). De planken zijn rondom voorzien van mes en groef. Zo kunt u ze gemakkelijk in elkaar klikken. Laminaat ligt altijd zwevend. Massief houten parket en kurkvloertegels verlijmt u op de ondergrond. Deze laatste twee zijn alleen geschikt voor droge vertrekken.

Het juiste gereedschap

U heeft nodig:

- rolmaat
- waterpas
- winkelhaak
- decoupeerzaag
- rondegatenzaag
- (rubberen) hamer
- aanslagklosjes

... en dan aan het werk!

Van de ondervloer tot aan de plint: wij helpen u er stap voor stap doorheen. Laat u ook goed adviseren door uw leverancier.

Zwevend laminaat leggen

Heeft u op de begane grond een betonnen ondervloer? Dan bedekt u

die eerst met bouwfolie (tegen zijwand op plinthoogte vastzetten) en daarna met een isolerend ondertapijt. Heeft u een houten ondervloer? Dan heeft u alleen isolerend ondertapijt nodig. Haal het laminaat ruim voordat u het gaat verwerken in huis. Het materiaal kan zich dan aanpassen aan de omgevings-temperatuur en vochtigheidsgraad. Uw leverancier kan u vertellen wat in uw geval het beste is.

1. U kunt de lamellen in de lengte of in de breedte van de kamer leggen. Als u ze in de lengterichting legt, lijkt de kamer groter.

Tip: bewegingsvoeg maken

Is de parketvloer langer dan 12 meter of breder dan 6 meter? Dan is het verstandig een bewegingsvoeg aan te brengen. Hiervoor bestaan speciale profielen. Zo'n bewegingsvoeg is ook aan te raden wanneer de vloer via een deuropening doorloopt naar een aangrenzend vertrek en bij overgangen naar bijvoorbeeld plavuizen of tapijt.

- Plaats tussen de lamellen, muren en deurposten 1 cm dikke stelblokjes. Een laminaatvloer kan namelijk krimpen en uitzetten. Meng de lamellen van verschillende pakken voor een mooiere kleurstructuur.
- Begin in de hoek waar het meeste licht binnenvalt. Leg de eerste baan uit met de groef naar de muur en zaag het laatste deel op maat. Doe dat ook met de tweede baan.
- Legt u de lamellen in halfsteensverband? Begin dan steeds met het reststuk van de vorige baan, als dat tenminste 30 cm of langer is.
- De eerste twee banen moeten over de gehele lengte naadloos en dus recht op elkaar aansluiten. Zo controleert u ook of de wand recht is. Een gespannen touwtje kan daarbij helpen. Wandafwijkingen neemt u over op de eerste baan. Pas dan lijmt u de twee banen met wat houtlijm aan elkaar.
- Sla de lamellen vast met een hamer en aanslagblokjes. Maak daarna baan voor baan de vloer af. Bij verwarmingsbuizen zaagt u eerst ronde gaten. Zaag hierna de lamel recht door het hart van de gaten af. Schuif de lamel aan en lijm het losse stuk vast vanaf de muurkant. Als u helemaal klaar bent, kunt u de stelblokjes verwijderen.
- Breng de vloerplinten aan.

Een parketvloer of kurkvloer verlijmd leggen

- U start in het midden van de ruimte. Span in lengte en breedte twee touwtjes die elkaar haaks kruisen. Leg daarna de eerste rij parketstroken of kurktégels in de breedte precies langs het touw.
- Breng op de ondergrond steeds lijm aan voor twee stroken of tegels tegelijk. Gebruik hiervoor speciale parket- of kurklijm.
- Tik de stroken of tegels vast met de rubberen hamer.
- Zaag de stroken of tegels op maat en houd bij de wand 1 cm tussenruimte. Maak de vloer af en laat de lijm 24 uur drogen.
- Breng plinten aan. Sommige plinten kunt u lijmen, andere maakt u vast met clips.
- Veel parketsoorten zijn al gelakt en hoeven niet extra te worden nabewerkt. Wilt u uw vloer lakken? Vraag dan aan uw leverancier hoe u dit het beste kunt doen.

Vloertégels: een goed begin...

Wilt u een nieuwe tegelvloer leggen? Informeer dan bij uw leverancier wat voor soort tegel u het beste kunt gebruiken. Dit is afhankelijk van het vertrek waarin u de tegel gebruikt. Voordat u de vloer gaat leggen, is het belangrijk om uw klus goed voor te bereiden.

Soorten tegels

Vloertégels leggen lijkt veel op het zetten van wandtegels. De meest gebruikte vloertégels zijn echter dikker en hebben een hardere en sterkere glazuurlaag. Keramische tegels zijn verkrijgbaar in vier slijtgroepen. Groep 1 is bijvoorbeeld geschikt voor badkamers, groep 3 voor kamers en keukens. Laat u bij uw leverancier goed informeren welk type vloertegel het meest geschikt is voor de ruimte waar u de tegels wilt leggen.

De ondergrond

Zorg voor een vlakke, schone en droge ondergrond. Dit kan per klus verschillen. Stem daarom even met ons af wat uw plannen zijn. Hiermee voorkomt u dat uw vloer later los komt liggen. Is de vloer glad afgewerkt, dan kunt u de tegels lijmen.

Vaststellen tegelindeling

Bij het bepalen van de tegelindeling gaat u uit van de deuropening. Trek vanuit het midden van de deur haaks een lijn naar de tegenoverliggende wand. Leg hierlangs een losse rij tegels, inclusief voegafstanden:

- 3 mm bij tegeltjes van 10x10 cm
- maximaal 10 mm bij tegels van 30x30 cm

Gebruik voegkruisjes of houtblokjes om de afstanden gelijk te houden.

Een haakse rechthoek vormen

Zorg dat u aan beide kanten uitkomt op een halve pastegel of groter. Haaks op de twee buitenste tegels spant u met spijkers twee parallelle draden van hoek tot hoek. Leg hierlangs weer een rij tegels en span nog twee draden. Zo vormen de vier lijnen een haakse rechthoek waarbinnen alle hele tegels komen.

In deze kluswijzer vindt u belangrijke tips voor het leggen van vloeren. U leest waar u allemaal aan moet denken en hoe u de klus klaart. Ook leest u welke voorwaarden wij stellen aan uw klus. Neem de informatie goed door, zodat u weloverwogen aan een klus begint.

We denken met u mee

Wij adviseren u met plezier over de mogelijkheden voor het leggen van uw nieuwe vloer. Onze technische en bouwkundige medewerkers staan voor u klaar. U kunt natuurlijk ook advies inwinnen bij bouwmarkten en aannemers. Loopt u tussentijds tegen een probleem aan of heeft u hulp nodig? Neem dan gerust contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst! Bel met de afdeling Beheer & Onderhoud of kom langs op ons kantoor.

Vraag vooraf toestemming aan

Voor grote aanpassingen in uw woning vraagt u vooraf altijd toestemming aan SVT. Deze veranderingen kunt u niet makkelijk terugdraaien. Door vooraf afspraken te maken, voorkomen we dat u en wij voor vervelende verrassingen komen te staan. U kunt de spelregels nalezen in de brochures **Uw woning naar uw wens** en **Bouwen rondom uw woning**. Weet u niet zeker of uw aanpassing zonder toestemming mag? Bel ons dan even. Dat geeft u snel duidelijkheid.

Hoe vraag ik toestemming?

U vraagt om toestemming voor uw aanpassing met ons aanvraagformulier. Dit kunt u invullen en naar ons terugsturen. Binnen vijf werkdagen ontvangt u van ons een bevestigingsbrief van uw aanvraag. In deze brief staat wat er vervolgens gebeurt met uw aanvraag.

Meer informatie

We hebben nog meer kluswijzers. U kunt alle kluswijzers, brochures en formulieren voor uw klus downloaden van www.svt.nl. Of kom even langs op ons kantoor aan de Lutterveldweg. U kunt natuurlijk ook bellen. Wij sturen de informatie dan naar u op.

Het juiste gereedschap

U heeft nodig:

- rolmaat
- waterpas
- winkelhaak
- elastische draad
- tegelsnijder of haakse slijptol
- lijmkam
- rubberen hamer
- vloerwisser
- harde spons

... en dan aan het werk!

U kunt vloertegels op twee manieren bevestigen: u kunt ze lijmen of in een mortelbed plaatsen. Lijmen is meestal makkelijker dan in een mortelbed plaatsen.

Lijmen

Voor lijmen moet de ondergrond mooi vlak zijn. Maak de ondergrond eventueel vlak met specie.

1. Maak de tegellijm aan volgens de gebruiksaanwijzing op de verpakking.
2. Breng met een lijmkam een laag lijm op de vloer van 3 cm dik. Breng per keer ongeveer een vierkante meter aan.
3. Begin in een hoek en klop iedere tegel licht vast met de rubberen hamer. Meet bij elke rij of u recht blijft en controleer met een rei (een lange rechte lat) over de hele lengte of alle tegels in hetzelfde vlak liggen. Eindig met de pastegels.

Mortelbed

Bestaat de ondergrond uit ruw beton of variëren de tegels in dikte? Kies er dan voor om de tegels in een mortelbed vast te leggen. Tegels leggen in een mortelbed is een stuk moeilijker dan tegels lijmen.

1. Bevochtig de ondervloer met een mengsel van water en een hechtmiddel. Maak de mortel volgens de gebruiksaanwijzing.
2. Plaats geleiders op de vloer: drie kaarsrechte, ongeveer 10 mm dikke latten die u evenwijdig op 1 meter van elkaar vastdrukt in een mortel-dammetje. Controleer (bijvoorbeeld met een rei en waterpas) of ze zuiver horizontaal en even hoog liggen.
3. Breng tussen de geleiders hoogstens 2 vierkante meter mortel per keer aan. Strijk de substantie glad door de rei schuivend over de geleiders naar u toe te halen. Haal de geleiders weg en vul ook de groeven met mortel.

4. Strooi cementpoeder op de plaats van de eerste twee (hoek)tegels en bevochtig de mortel. Plaats de tegels en klop ze licht aan. Controleer of de tegels op gelijke hoogte liggen door de afstand met een rei te overbruggen en hierop een waterpas te leggen.
5. Plaats de tussenliggende plavuizen en werk vervolgens rij voor rij af. Plaats ook meteen de passtukken. U mag namelijk twee dagen lang niet op de vloer lopen. Maak ze op maat met een slijptol of tegelsnijder.

Afvoegen

Als uw tegelvloer ligt, moet u de vloer nog afvoegen. Dit doet u met een dunne voegmortel in de gewenste kleur. U verdeelt die met een wisser tussen de voegen. Laat het voegsel opstijven en verwijder resten met een harde spons en water.

Voorwaarden aan uw klus

Een vloer wordt intensief gebruikt. De ondergrond, de plaatsing en de kwaliteit van de materialen moeten dan ook goed zijn. Zo heeft u er lang plezier van en veroorzaakt het geen schade aan de woning. Bovendien voorkomt u dat u de vloer eruit moet halen als u gaat verhuizen.

- Wonen er mensen op de verdieping onder uw woning? Dan legt u altijd eerst een ondervloer die voldoende geluiddempend is. U koopt een ondervloer bijvoorbeeld bij een bouwmarkt.
- Klemt uw deur omdat de nieuwe vloer er tegenaan komt? Dan mag u de deur aan de onderkant wat bijschaven, zodat de deur niet langer klemt.
- Als u dorpels verwijdert omdat uw nieuwe vloer op die manier mooi doorloopt in verschillende vertrekken, bewaar de dorpels dan ergens in uw woning. Ze horen bij uw woning.
- Bewaar 10% van het gelegde oppervlak aan reservetegels. Als er ooit een tegel kapot gaat, heeft u (of een nieuwe huurder) reservetegels om de kapotte tegel te vervangen.

U bent zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van de vloer die u legt. Schade die ontstaat doordat de vloer niet goed is gemaakt, of doordat uw woning of die van uw burens water- of vochtschade oploopt, is voor uw rekening.

Wij hebben de informatie in deze folder met veel zorg samengesteld. U kunt echter aan deze informatie niet rechtstreeks rechten ontleen. Als u voorzieningen in uw huurwoning wilt aanbrengen of daar vragen over heeft, kunt u het beste contact met ons opnemen.



bezoekadres

Lutterveldweg 6, 4005 LD Tiel

postadres

Postbus 544, 4000 AM Tiel

T (0344) 61 52 14

F (0344) 62 38 43

E info@svvtiel.nl

I www.svvtiel.nl